

NOTA INFORMATIVA

Se suma así a otros de primer nivel como son varios consulados, la Junta de Andalucía, Stanton Fisher, Vía Célere y la propia Iberdrola

ICCS, nuevo inquilino en el edificio EurocomSur de Iberdrola Inmobiliaria en Málaga

- **Para cerrar esta operación, la empresa ha contado con el asesoramiento de Aguirre Newman y BNP Paribas**

Iberdrola Inmobiliaria e [Integrated Call Centre Services S.L.](#) (ICCS) han cerrado un contrato para el alquiler de 460 metros cuadrados de oficinas en el edificio EurocomSur, en Málaga, propiedad de la primera.

ICCS instalará su sede en la ciudad andaluza en este emplazamiento, donde ya están ubicados inquilinos de primer nivel como son los consulados del Reino de Arabia Saudí, Reino Unido y Alemania, Stanton Fisher, AEDAS, Vía Célere, la Junta de Andalucía e Iberdrola, entre otros. Actualmente, la ocupación del inmueble ronda el 85%.

ICCS, de capital 100% español, es una empresa dedicada al *outsourcing* de servicios CrC (*Centre Relations Clients*) y televenta con más de 15 años de experiencia, 600 empleados y cobertura a nivel nacional.

Para cerrar esta operación, Iberdrola Inmobiliaria ha contado con el asesoramiento de las consultoras internacionales Aguirre Newman y BNP Paribas.

Un edificio renovado

El recientemente renovado edificio EurocomSur es un inmueble exclusivo de oficinas de 7.316 metros cuadrados, distribuidos en siete plantas (planta baja más otras seis adicionales) y 79 plazas de aparcamiento subterráneo. Incluye además locales comerciales y se ubica en el número 2 de la calle de Mauricio Moro Pareto, en el centro de Málaga.



NOTA INFORMATIVA

Su localización, junto a la estación de tren María Zambrano, la estación de autobuses y los centros comerciales Vialia y Larios, hacen de este edificio de oficinas un lugar perfecto para el desarrollo de las funciones diarias de oficina y/o atención al público.

La renovación de EurocomSur se ha acometido en dos fases: en la primera, se ha remodelado la fachada y la zona de recepción, mientras que en la segunda se ha realizado un completo *restyling* del atrio central y de las plantas.

Gracias a los trabajos realizados para su renovación, el edificio presenta un exterior remozado y numerosas mejoras en su interior que, unidas a una vigilancia de 24 horas, a unos servicios únicos en la zona y una modulación en base a las necesidades del inquilino, hacen de él uno de los edificios de oficinas más representativos del centro de Málaga.

Este no es el único activo que Iberdrola Inmobiliaria tiene en Málaga, donde dispone del complejo de oficinas Málaga Business Park, de 18.000 metros cuadrados, en el Parque Tecnológico de Andalucía, y del centro comercial Málaga Factory, en el complejo Málaga Nostrum.

Iberdrola Inmobiliaria es una empresa que ofrece una amplia cartera de productos, que abarca desde la primera vivienda al residencial turístico, oficinas, naves industriales y centros comerciales. Actualmente, la empresa tiene una cartera de patrimonio en explotación superior a los 200.000 metros cuadrados de superficie bruta alquilable.



Cuida del medio ambiente.

Imprime en blanco y negro y sólo si es necesario.